



Ders Adı	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	AKTS	Z / S
Mortgage Sistemi ve Uygulamaları	BSI324	4	2 + 0	2,0	Seçmeli
Birim Bölüm	Bankacılık ve Sigortacılık - Ön Lisans ()				
Amaç					
Ders İçeriği					
Ders Kaynakları	Mahfi Eğilmez (2019) Küresel Finans Krizi. Remzi Kitabevi., Kürşat Yalçın (2006) İpotek Karşılığı Menkulleştirilmiş Krediler (İkmeç-Mortgage). Gazi Kitabevi				

Hafta	Konu
1	kredi kavramı
2	kredi türleri
3	konut kredileri
4	türev ürünler
5	CDO kavramı
6	mortgage tarihi
7	Mortgage hakkında temel bilgiler
8	Mortgage Uygulamaları
9	Türkiye ve Mortgage
10	Yatırım bankaları
11	2007 Mortgage krizi
12	2008 Finans krizi
13	Mortgage Riskleri
14	Sistemik riskler

Program Çıktıları

- Bankacılık ve Sigortacılık ile ilgili güncel ve teorik bilgilere sahip olma
- Banka ya da sigorta işletmesinin çevresini ve mikro anlamda kendisini değerlendirebilme ve sorunları kavrayabilme
- Bankacılık ve sigortacılık ile ilgili konularda ekip çalışmasının getireceği ve bireysel anlamda sorumluluklara açık olma
- Girişimcilik ve liderliğin önemini bilme
- Bireysel bilgi ve becerileriyle bankacılık ve sigortacılık alanında ilgili kişi ve kurumlara düşünceleri yazılı ve sözlü olarak aktarabilme ve çözüm önerisi sunabilme
- Bir yabancı dili bankacılık ve sigortacılık ile ilgili konularda bilgi sahibi olacak şekilde yazılı olarak anlayabilme ve kullanabilme
- Bir yabancı dili bankacılık ve sigortacılık ile ilgili konularda bilgi sahibi olacak şekilde sözlü olarak anlayabilme ve kullanabilme
- Bankacılık ve sigortacılık alanının gerektirdiği düzeyde bilgi ve iletişim teknolojilerini kullanabilme
- Bankacılık ve sigortacılık alanı ile ilgili konularda toplumsal refahı ön planda tutabilme ve etik değerlere uygun değerlendirme ve yorum yapma
- Banka ya da sigorta işletmesinin iç ve dış çevresinde tüm paydaşlarını gözeterek şekilde ilişkilerini düzenleyebilme ve yönetebilme
- Çevreye, sosyal sorumluluğa, kaliteye ve yenilikçiliğe her şart altında önem verme ve verileri ilgili doğrultuda toplayabilme
- Bankacılık ve sigortacılık alanı ilgili konularda bilgi ve becerileri sürekli geliştirerek ilgili yenilik ile gelişmeleri takip etme ve ömür boyu öğrenmeye açık olma
- Bankacılık ve sigortacılık alanında bilgi ve becerileri sorgulama ve eleştirel bir bakış açısıyla değerlendirme

Ders Öğrenme Çıktısı - Program Çıktıları (1 -5 Puan Aralığı)

Ders Öğrenme Çıktısı	PÇ 1	PÇ 2	PÇ 3	PÇ 4	PÇ 5	PÇ 6	PÇ 7	PÇ 8	PÇ 9	PÇ 10	PÇ 11	PÇ 12	PÇ 13
Mortgage kredisini anlayabilir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mortgage Risklerini dikkate alır	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-