



| Ders Adı        | Kodu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Yarıyıl | T+U Saat | AKTS | Z / S   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|------|---------|
| İmar Hukuku     | İN421                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 8       | 3 + 0    | 5,0  | Seçmeli |
| Birim Bölüm     | İnşaat Mühendisliği - Lisans (Yüz yüze)                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |          |      |         |
| Amaç            | Bu derste öğrencinin imar mevzuatı ve özellikle içinde geçen kavramlar hakkında bilgi sahibi olması amaçlanmıştır. Dolayısıyla öğrencinin uygulamada uyması gerekli yasa ve yönetmelikleri anlama becerisi ve imar mevzuatı yönünden uygulanabilir tasarım becerisi kazanması amaçlanmaktadır                           |         |          |      |         |
| Ders İçeriği    | Bu derste hukuk ve hukuki süreç, kent planlamasıyla ilgili Türk kanunları hakkında temel kavramlar, şehir planlamasıyla ilgili genel düzenlemelerle ilgili temel bilgiler verilecektir.                                                                                                                                 |         |          |      |         |
| Ders Kaynakları | İmar Hukuku Dersleri (Kalabalık Halil,2013,Birinci Baskı, Seçkin Yayıncılık),<br>Çolak, N.İ., Öngören, G., İmar Planları ve İmar Uygulamaları İptal Davaları, Öngören Hukuk Yayınları No:4, İstanbul,2014.,<br>Kalabalık, H., İmar Hukuku Dersleri, Seçkin Yayınları, 8. Baskı, ISBN: 978-975-02-4494-0, İstanbul,2017. |         |          |      |         |

| Hafta | Konu                                                                                               |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Dersin konusunun ve içeriğinin genel tanıtımı                                                      |
| 2     | İmar konuları ile ilgili genel yasalar ve aralarındaki ilişkiler                                   |
| 3     | İmar planı ve tiplerinin tanımlanması, , aralarındaki farkların açıklanması, plan onama süreçleri. |
| 4     | İmar ve Planlama konusu içinde sorumluluk taşıyan ilgili kurumlar                                  |
| 5     | İmarla ilgili yasa, yönetmelik ve planlama disiplini içinde geçen önemli kavramlar                 |
| 6     | İmarla ilgili yasa, yönetmelik ve planlama disiplini içinde geçen önemli kavramlar                 |
| 7     | İmarla ilgili yasa, yönetmelik ve planlama disiplini içinde geçen önemli kavramlar                 |
| 8     | Arasınava                                                                                          |
| 9     | Uygulamada karşılaşılan mevzuatla ilgili örnekler                                                  |
| 10    | Mevcut imar yasalarında geçen önemli, özel maddelerin açıklanması                                  |
| 11    | Mevcut imar yasalarında geçen önemli, özel maddelerin açıklanması                                  |
| 12    | Mevcut imar yasalarında geçen önemli, özel maddelerin açıklanması                                  |
| 13    | Mevcut imar yasalarında geçen önemli, özel maddelerin açıklanması                                  |
| 14    | Mevcut imar yasalarında geçen önemli, özel maddelerin açıklanması                                  |
| 14    | Final                                                                                              |

#### Program Çıktıları

|    |                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Matematik, fen bilimleri ve kendi dalları ile ilgili mühendislik konularında yeterli altyapıya sahip olma; bu alanlardaki kuramsal ve uygulamalı bilgileri mühendislik çözümleri için beraber kullanabilme becerisi kazanır. |
| 2  | Mühendislik problemlerini saptama, tanımlama, formüle etme ve çözme becerisi; bu amaçla uygun analitik yöntemler ve modelleme tekniklerini seçme ve uygulama becerisi kazanır.                                               |
| 3  | "Bir sistemi, sistem bileşenini ya da süreci analiz etme ve istenen gereksinimleri karşılamak üzere gerçekçi kısıtlar altında tasarlama becerisi; bu doğrultuda modern tasarım yöntemlerini uygulama becerisi elde eder.     |
| 4  | Mühendislik uygulamaları için gerekli olan modern teknik ve araçları seçme ve kullanma becerisi; bilişim teknolojilerini etkin kullanma becerisi kazanır                                                                     |
| 5  | Bireysel olarak ve çok disiplinli takımlarda etkin çalışabilme becerisi, sorumluluk alma özgüvenine ulaşır.                                                                                                                  |
| 6  | Bilgiye erişebilme ve bu amaçla kaynak araştırması yapabilme, veri tabanları ve diğer bilgi kaynaklarını kullanabilme becerisi kazanır.                                                                                      |
| 7  | Yaşam boyu öğrenmenin gerekliliği bilinci; bilim ve teknolojiye gelişmeleri izleme ve kendini sürekli yenileme becerisi elde eder.                                                                                           |
| 8  | Türkçe sözlü ve yazılı etkin iletişim kurma becerisi; en az bir yabancı dil bilgisi kullanabilir.                                                                                                                            |
| 9  | Proje yönetimi, işyeri uygulamaları, çalışanların sağlığı, çevre ve iş güvenliği konularında bilinç; mühendislik uygulamalarının hukuksal sonuçları hakkında farkındalık kazanır.                                            |
| 11 | Mühendislik çözümlerinin ve uygulamalarının evrensel ve toplumsal boyutlardaki etkilerinin bilincinde olmak; girişimcilik ve yenilikçilik konularının farkında olmak ve çağın sorunları hakkında bilgi sahibi olur.          |

#### Ders Öğrenme Çıktısı - Program Çıktıları (1 -5 Puan Aralığı)

| Ders Öğrenme Çıktısı                                                                                                                                                                                                                           | PÇ 1 | PÇ 2 | PÇ 3 | PÇ 4 | PÇ 5 | PÇ 6 | PÇ 7 | PÇ 8 | PÇ 9 | PÇ 11 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| yapıları ve restorasyon projelerini hazırlamak için gerekli temel teknikleri anlama                                                                                                                                                            | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     |
| Personelin gelişimi ile ilgili faaliyetleri düzenleyebilme, personelin eğitimi ve geliştirilmesi ile ilgili faaliyetleri planlayabilme ve personel için kariyer planları önerme                                                                | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     |
| İş hukuku konusu ile ilgili maddeleri yorumlayabilme, iş sağlığı ve iş güvenliği ile ilgili düzenlemeleri uygulama, işe alma ve işten çıkarma, emeklilik işlemlerini yasal çerçevede içinde düzenleme, kıdem ve ihbar tazminatlarını hesaplama | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     |
| Yapıların uygulanmasında mesleki hüküm vermesiyle ilgili etik konularını anlama                                                                                                                                                                | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     |
| Ortalama Değer                                                                                                                                                                                                                                 | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     |