



Ders Adı		Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	AKTS	Z / S				
Mortgage Sistemi ve Uygulamaları		BSİ324	4	2 + 0	2,0	Seçmeli				
Birim Bölüm	Bankacılık ve Sigortacılık - Ön Lisans ()									
Amaç										
Ders İçeriği										
Ders Kaynakları	Mahfi Eğilmez (2019) Küresel Finans Krizi. Remzi Kitabevi., Kürşat Yalçınar (2006) İpotek Karşılığı Menkulleştirilmiş Krediler (İkmek-Mortgage). Gazi Kitabevi									
Hafta	Konu									
1	kredi kavramı									
2	kredi türleri									
3	konut kredileri									
4	türev ürünler									
5	CDO kavramı									
6	mortgage tarihi									
7	Mortgage hakkında temel bilgiler									
8	Mortgage Uygulamaları									
9	Türkiye ve Mortgage									
10	Yatırım bankaları									
11	2007 Mortgage krizi									
12	2008 Finans krizi									
13	Mortgage Riskleri									
14	Sistemik riskler									
Program Çıktıları										
1	Ortaöğretim düzeyinde kazanılan yeterliliklere dayalı olarak alanındaki güncel bilgileri içeren ders kitapları, uygulama araç-gereçleri ve diğer kaynaklarla desteklenir									
2	Alanında edindiği temel düzeydeki bilgi ve becerileri kullanarak, verileri yorumlayabilme ve değerlendirebilme, sorunları tanımlayabilme, analiz edebilme, kanıtlara dayalı çözüm önerileri geliştirebilme.									
3	Alanında edindiği temel düzeydeki kuramsal ve uygulamalı bilgileri aynı alanda bir ileri eğitim düzeyinde veya aynı düzeydeki bir alanda kullanabilme becerileri kazanma.									
4	Alanı ile ilgili temel düzeydeki bir çalışmayı bağımsız olarak yürütebilme.									
5	Kendisine verilen görev ve sorumlulukları yerine getirir. (Akademik - 5. Düzey Önlisans)									
6	Öğrenimini aynı alanda bir ileri eğitim düzeyine veya aynı düzeydeki bir mesleğe yönlendirebilme.									
7	Alanı ile ilgili konularda sahip olduğu temel bilgi ve beceriler düzeyinde düşüncelerini yazılı ve sözlü iletişim yoluyla aktarabilme.									
8	Alanı ile ilgili konularda sahip olduğu temel bilgi ve beceriler düzeyinde düşüncelerini yazılı ve sözlü iletişim yoluyla aktarabilme.									
9	Alanı ile ilgili verilerin toplanması, uygulanması ve sonuçlarının duyurulması aşamalarında toplumsal, bilimsel, kültürel ve etik değerlere sahip olma.									
10	Alanının gerektirdiği en az Avrupa Bilgisayar Kullanma Lisansı Temel Düzeyinde bilgisayar yazılımı ile birlikte bilişim ve iletişim teknolojilerini kullanabilme.									
Ders Öğrenme Çıktısı - Program Çıktıları (1 -5 Puan Aralığı)										
Ders Öğrenme Çıktısı	PÇ 1	PÇ 2	PÇ 3	PÇ 4	PÇ 5	PÇ 6	PÇ 7	PÇ 8	PÇ 9	PÇ 10
Mortgage kredisini anlayabilir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mortgage Risklerini dikkate alır	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ortalama Değer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-