



Ders Adı	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	AKTS	Z / S
Yapı Yönetimi ve Ekonomi	İMS240	3	3 + 0	4,0	Seçmeli
Birim Bölüm	İç Mekan Tasarımı - Ön Lisans ()				
Amaç	Yatırım amaçlı projelerde kararı etkileyen faktörlerin incelenmesi, iş ve işletmelerde yönetim ilkeleri ve ekip oluşturulması ile ilgili kavramların incelenmesidir. Proje Yönetimi ve iş planlaması.				
Ders İçeriği	Yatırım amaçlı projelerde kararı etkileyen faktörler, fizibilite, ekonomik analiz, genel yönetim ilkeleri, ekip oluşturulması, işin defterinin tutulması, proje yönetimi ve iş programı.				
Ders Kaynakları	Dadaşbilge, K. (1999). İnşaat Yönetimi-Genel Yönetim,, Hatipoğlu. Z. (2003). Temel Organizasyon ve Yönetim, Okka, O. (2006). Mühendislik Ekonomisi				

Hafta	Konu
1	Yapım Yönetimi Hakkında Genel bilgi, Derse Giriş
2	İç Mimarın toplumdaki yeri, İç Mmardan beklenen hizmetler ve sorumluluk düzeyi
3	İç mimari projelerin yapılma nedeni, kararı etkileyen faktörler; Yatırımcı, işveren, müteahhit, taşeron gibi karakterler
4	Yatırım amaçlı mimari projeler; Fizibilite Çalışmalarının önemi
5	Fizibilite-Ekonomik Analizler
6	Fizibilite-Uygulama ve örnekler
7	Organizasyon – Ekip Oluşturma
8	Araz Sınav
9	Organizasyon türleri
10	Genel yönetim ilkeleri ve kavramları
11	Derste işlenen konuların genel değerlendirilmesi ve tartışılması
12	Yönetimin performansı, SWOT analizi
13	Yönetimin performansı, SWOT analizi
14	Derste işlenen konuların genel tekrarı

Program Çıktıları
1 Alanı ile ilgili uygulamalar için ölçü alır ve teknik çizimleri yapar.
2 Mekana ve insan ölçülerine uygun mobilya tasarlayabilir.
3 Özgün ürünler oluşturabilir.
4 Temel bilgisayar kullanımı bilgisinden başka, mesleğin gerektirdiği yazılımları kullanır.
5 Yeterli seviyede genel kültüre sahip olmak. (anadil, yabancı dil, tarih vb)
6 Takım çalışması yapabilme, çok disiplinli alanlarda bir takım halinde etkin çalışabilme, iletişim kurabilme ve sorumluluk alabilme yetkinliği kazanır.
7 Tasarım ile ilgili çalışmalarda öngörülmeleyen durumlara ilgili sorunları belirleme ve çözüm arama yeteneğini kazandığını gösterir.
8 Alanı ile ilgili konularda, sosyal sorumluluk, etik değerler ve sosyal güvenlik hakları bilgisi ve bilincine sahip olur.
9 Toplanan veriyi analiz edebilme, farklı bilgi ve düşünceleri sentezleyebilme, elde edilen sonuçları yorumlayabilme becerisi ve bunları iç mimari tasarım süreci içinde kullanabilme becerisi kazanır.
10 Türkçe sözlü ve yazılı etkin iletişim kurabilme yetkinliği kazanır.
11 Alanı ile ilgili konularda, iş güvenliği, işçi sağlığı ve çevre koruma bilgisi ve bilincine sahip olabilir.
12 Alanı ile ilgili konularda geleceğe yönelik projeksiyonlara açıktır.
13 İç Mimarlık alanının gerektirdiği konularda bilim ve teknolojiye gelişmeleri izleme ve bu gelişmeler doğrultusunda kendisini sürekli yenileme becerisi kazanır.

Ders Öğrenme Çıktısı - Program Çıktıları (1 -5 Puan Aralığı)

Ders Öğrenme Çıktısı	PÇ 1	PÇ 2	PÇ 3	PÇ 4	PÇ 5	PÇ 6	PÇ 7	PÇ 8	PÇ 9	PÇ 10	PÇ 11	PÇ 12	PÇ 13
Yapım sektöründe rol alan aktörleri tanıır.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fizibilite çalışmalarının nasıl ele alındığını öğrenir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yaşam boyu maliyet kavramı ve ekonomik analiz yeteneği kazanır.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ekip oluşturma temel prensiplerini kavrar.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Proje organizasyon şemasının oluşturulmasını bilir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşletmelerde genel yönetim ilkelerini öğrenir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşin performans ölçümü ile ilgili temel kavramları bilir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ortalama Değer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-