



Ders Adı	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	AKTS	Z / S
Yapı Yönetimi ve Ekonomi	İMS240	3	3 + 0	4,0	Seçmeli
Birim Bölüm	İç Mekan Tasarımı - Ön Lisans ()				
Amaç	Yatırım amaçlı projelerde kararı etkileyen faktörlerin incelenmesi, iş ve işletmelerde yönetim ilkeleri ve ekip oluşturulması ile ilgili kavramların incelenmesidir. Proje Yönetimi ve iş planlaması.				
Ders İçeriği	Yatırım amaçlı projelerde kararı etkileyen faktörler, fizibilite, ekonomik analiz, genel yönetim ilkeleri, ekip oluşturulması, işin defterinin tutulması, proje yönetimi ve iş programı.				
Ders Kaynakları	Dadaşbilge, K. (1999). İnşaat Yönetimi-Genel Yönetim,, Hatipoğlu. Z. (2003). Temel Organizasyon ve Yönetim, Okka, O. (2006). Mühendislik Ekonomisi				

Hafta	Konu
1	Yapım Yönetimi Hakkında Genel bilgi, Derse Giriş
2	İç Mimarın toplumdaki yeri, İç Mmardan beklenen hizmetler ve sorumluluk düzeyi
3	İç mimari projelerin yapıma nedeni, kararı etkileyen faktörler; Yatırımcı, işveren, müteahhit, taşeron gibi karakterler
4	Yatırım amaçlı mimari projeler; Fizibilite Çalışmalarının önemi
5	Fizibilite-Ekonomik Analizler
6	Fizibilite-Uygulama ve örnekler
7	Organizasyon – Ekip Oluşturma
8	Araz Sınav
9	Organizasyon türleri
10	Genel yönetim ilkeleri ve kavramları
11	Derste işlenen konuların genel değerlendirilmesi ve tartışılması
12	Yönetimin performansı, SWOT analizi
13	Yönetimin performansı, SWOT analizi
14	Derste işlenen konuların genel tekrarı

#### Program Çıktıları

1	Alanı ile ilgili uygulamalar için ölçü alır ve teknik çizimleri yapar.
2	Mekana ve insan ölçülerine uygun mobilya tasarlayabilir.
3	Özgün ürünler oluşturabilir.
4	Temel bilgisayar kullanımı bilgisinden başka, mesleğin gerektirdiği yazılımları kullanır.
5	Yeterli seviyede genel kültüre sahip olmak. (anadil, yabancı dil, tarih vb)
6	Takım çalışması yapabilmek, çok disiplinli alanlarda bir takım halinde etkin çalışabilmek, iletişim kurabilmek ve sorumluluk alabilmek yetkinliği kazanır.
7	Tasarım ile ilgili çalışmalarda öngörülmeleyen durumlarda ilgili sorunları belirleme ve çözüm arama yeteneğini kazandığını gösterir.
8	Alanı ile ilgili konularda, sosyal sorumluluk, etik değerler ve sosyal güvenlik hakları bilgisi ve bilincine sahip olur.
9	Toplanan veriyi analiz edebilmek, farklı bilgi ve düşünceleri sentezleyebilmek, elde edilen sonuçları yorumlayabilmek becerisi ve bunları iç mimari tasarım süreci içinde kullanabilmek becerisi kazanır.
10	Türkçe sözlü ve yazılı etkin iletişim kurabilmek yetkinliği kazanır.
11	Alanı ile ilgili konularda, iş güvenliği, işçi sağlığı ve çevre koruma bilgisi ve bilincine sahip olabilir.
12	Alanı ile ilgili konularda geleceğe yönelik projeksiyonlara açıktır.
13	İç Mimarlık alanının gerektirdiği konularda bilim ve teknolojiye ilişkin gelişmeleri izleme ve bu gelişmeler doğrultusunda kendisini sürekli yenileme becerisi kazanır.

#### Ders Öğrenme Çıktısı - Program Çıktıları (1 -5 Puan Aralığı)

Ders Öğrenme Çıktısı	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11	PÇ12	PÇ13
Yapım sektöründe rol alan aktörleri tanıy.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fizibilite çalışmalarının nasıl ele alındığını öğrenir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yaşam boyu maliyet kavramı ve ekonomik analiz yeteneği kazanır.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ekip oluşturma temel prensiplerini kavrar.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Proje organizasyon şemasının oluşturulmasını bilir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşletmelerde genel yönetim ilkelerini öğrenir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İşin performans ölçümü ile ilgili temel kavramları bilir.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-